




Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

Interessat/ada de l'expedient
AJUNTAMENT DE MANLLEU

Assumpte
Règim de fiscalització limitada prèvia.

Localització de l'activitat

ALÍCIA VILA I TORRENTS, secretària de l'Ajuntament de Manlleu,

C E R T I F I C O:

Que el Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 19 de juny de 2018, va aprovar, per unanimitat dels 17 regidors assistents, dels 21 que l'integren, entre altres, els acords següents:

"RÈGIM DE FISCALITZACIÓ LIMITADA PRÈVIA.

Part expositiva:

1. Amb la propera entrada en vigor del Reial de Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local el proper dia 18 de juliol de 2018, la funció interventora exercida per l'interventor municipal s'ha d'adaptar als canvis normatius proposats.
2. En data 7 de juny de 2018 l'interventor municipal de l'Ajuntament de Manlleu va emetre un informe en relació al règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia.

Fonaments de dret:

1. De conformitat amb l'apartat 2 de l'art. 219 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, *<el ple podrà acordar, a proposta del president i previ informe de l'òrgan interventor, que la intervenció prèvia es limiti a comprovar els següents extrems: a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de despesa o obligació que es proposi contreure. En els casos en què es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el preceptuado en l'art. 174 d'aquesta Llei; b) Que les obligacions o despesa es generen per òrgan competent: c) Aquells altres extrems que, per transcendència en el procés de gestió, es determinin pel Ple a proposta del president>*, disposant

l'apartat 3 que <les obligacions o despeses sotmeses a la fiscalització limitada (...)seran objecte d'una altra plena amb posterioritat, exercida sobre una mostra representativa dels actes, documents o expedients que van donar origen a la referida fiscalització, mitjançant l'aplicació de tècniques de mostreig o auditoria, amb la finalitat de verifica que s'ajusten a les disposicions aplicables en cada cas i determinar el grau del compliment de la legalitat en la gestió dels crèdits>.

2. De conformitat amb l'apartat 4 del citat article <les entitats locals podran determinar, mitjançant acord del Ple, la substitució de la fiscalització prèvia de drets per la inherent a la presa de raó en comptabilitat i per actuacions comprobatorias posteriors mitjançant la utilització de tècniques de mostreig o auditoria>.
3. Per la seva banda, l'art. 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local disposa que:

< previ informe de l'òrgan interventor i a proposta del President, el Ple de l'Entitat Local podrà acordar el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia.


Per a aquells casos en els quals el Ple acordi de la fiscalització i intervenció limitada prèvia, l'òrgan interventor es limitarà a comprovar els requisits bàsics següents: a) L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa o obligació que es proposi contreure. En els casos en els quals el crèdit pressupostari doni cobertura a despeses amb finançament afectat es comprovarà que els recursos que els financen són executius, acreditant-se amb l'existència de documents fefaents que acreditin la seva efectivitat. Quan es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el preceptuado en art. 174 del Text Refós de la Llei reguladora de la Hisendes Locals. S'entendrà que el crèdit és adequat quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec a la tresoreria de l'Entitat Local que compleixin els requisits dels art. 172 i 176 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals. b) que les obligacions o despeses es generessin per òrgan competent. En tot cas es comprovarà la competència de l'òrgan de contractació o concedente de la subvenció quan divo òrgan no tingui atribuïda la facultat per a l'aprovació de les despeses que es tracti. c) Aquells altres extrems que, per la seva transcendència en el procés de gestió, es determinin pel Ple a proposta del President previ informe de l'òrgan interventor (...)>, afegint el número 4 del mateix article que < les obligacions i despeses sotmeses a la fiscalització i intervenció limitada prèvia seran objecte d'una altra plena amb posterioritat >.

4. L'art. 9 del RD 424/2017 estableix en relació amb els ingressos *que < la fiscalització prèvia dels drets i ingressos de la Tresoreria de l'Entitat Local i la dels seus organismes autònoms es podrà substituir, sempre que ho hagi acordat el Ple, pel control inherent a la presa de raó en comptabilitat i control posterior al fet que es refereix l'apartat següent. El control posterior dels drets i ingressos de la Tresoreria de l'Entitat Local i la dels seus organismes autònoms s'efectuarà mitjançant l'exercici del control financer (...)>.*

Tenint en compte que la competència per a prendre aquest acord és del Ple, d'acord amb el que disposa la Llei de bases, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, s'ha informat i dictaminat favorablement per



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

part de la Comissió Informativa, abans del seu sotmetiment al Ple municipal, d'acord amb la part dispositiva que, a judici de la persona que informa, ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer.- La fiscalització dels actes, documents o expedients susceptibles de produir obligacions de contingut econòmic o moviments de fons i valors, i la intervenció prèvia de la liquidació de despeses o reconeixement d'obligacions inclosos en el present acord es realitzarà mitjançant la comprovació dels següents extrems:

- L'existència de crèdit pressupostari i que el proposat és l'adequat a la naturalesa de despesa o obligació que es proposi contreure entenent-se que ho és quan financi obligacions a contreure o nascudes i no prescrites a càrrec de la Tresoreria de l'Entitat Local que compleixin els requisits dels articles 172 i 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
En els casos en què es tracti de contreure compromisos de despeses de caràcter plurianual es comprovarà, a més, si es compleix el que s'estableix en l'art.174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Que les despeses o obligacions es proposen a l'òrgan competent per a l'aprovació, compromís de la despesa o reconeixement de l'obligació.
- L'executivitat dels recursos que financin la despesa.
- La competència de l'òrgan de contractació, del atorgant de la subvenció, del que celebra el conveni de col·laboració, del que resol l'expedient de responsabilitat patrimonial i, en general, del que dicti l'acte administratiu, quan aquest òrgan no tingui atribuïda la facultat per a l'aprovació o compromís de la despesa, o reconeixement de l'obligació que es tracti.
- Que els expedients de compromís de despesa responen a despeses aprovades i, si escau, fiscalitzats favorablement. Així mateix, en els expedients de reconeixement d'obligacions es verificarà que les mateixes responen a despeses aprovades i compromesos i, si escau, fiscalitzats favorablement.
- En els supòsits en què sigui preceptiva la designació d'interventor per a la comprovació material d'una inversió, es comprovarà que ha produït la intervenció de la citada comprovació material de la inversió i el seu caràcter favorable.
- Aquells extrems addicionals que, atenent a la naturalesa dels diferents actes, documents o expedients i donada la seva transcendència en el procés de gestió,

es contenen en el present acord tenint tots ells la consideració d'essencials a l'efecte de l'art. 216.2.c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Segon.- Quan dels informes preceptius als quals es fa referència als diferents apartats d'aquest acord es dedueix que s'han omès requisits o tràmits que siguin essencials o que la continuació de la gestió administrativa pogués causar tensions econòmiques a la tresoreria municipal o a un tercer, es procedirà a l'examen exhaustiu del document o documents objecte de l'informe i si, segons el parer de l'òrgan interventor, es donen les esmentades circumstàncies, haurà d'actuar-se conforme s'estableix en l'art. 215 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Quan amb motiu de l'examen de qualsevol acte, document o expedient s'advertís per l'òrgan interventor que s'ha omès la fiscalització prèvia preceptiva del mateix, no es podrà comprometre la despesa, reconèixer l'obligació, tramitar el pagament ni interferir favorablement aquestes actuacions fins que es conegui i resolgui aquesta omisió en els termes previstos en l'art. 28 del RD 424/2017. En aquests supòsits l'òrgan interventor posarà de manifest aquesta circumstància a l'òrgan gestor corresponent en un informe, que no tindrà naturalesa de fiscalització, amb el contingut assenyalat en el citat art. 28, per a la seva elevació a l'Alcalde o Ple de la Corporació (o de la Junta de Govern Local en els municipis de gran població), segons com pertocarà, i que es determini la continuació o no del procediment i les altres actuacions que procedeixin.

Tercer.- En els expedients de contracte d'obres els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

1. Autorització de la despesa:

- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPISF
- Projecte de l'obra aprovada per l'òrgan de contractació.
- Si escau, informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Informe jurídic.
- Acta de replanteig prèvia.- Justificació en l'expedient donis termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat de conformitat amb l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, de les condicions previstes en l'art. 159.1 LSCP per acudir al procediment obert simplificat.


2. Compromís de la despesa:

2.1. Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovat l'expedient i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació-suficientment motivada-proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'hagués declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari perquè present la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no incórrer en cap de la prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva, amb les especificitats del procediment obert simplificat, art. 169 ICSP
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure al contracte.

2.2. Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

3.3. Reconeixement de l'obligació (certificat d'obra):

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant i, si escau, en el DOUE.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el supòsit d'haver-se exigit.
- Acta de comprovació del replanteig.
- Programa de treball presentat pel contractista, si escau.
- Certificació d'obra.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i la Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan la certificació inclogui revisió de preus es comprovarà que: a) s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs

efectuats.

- En el supòsits d'abonaments a compte es comprovarà: a) el plec contempla aquesta possibilitat, b) petició expressa del contractista, c) autorització de l'òrgan de contractació, d) acreditació de la recepció i emmagatzematge dels materials, i) pla de devolució de les bestretes, f) certificació amb relació valorada dels materials apilats i g) constitució de la garantia per l'import dels pagaments a compte.

3. Certificació final d'obra:

- Comunicació escrita del contractista en els termes de l'art. 163.1 RLCAP.
- Informe del director tècnic a l'òrgan de contractació.
- Comunicació a la intervenció per a la seva assistència a l'acte de recepció quan sigui aquesta preceptiva.
- Acta de recepció de l'obra (Art. 243.1 LCSP i 164 RLCAP).
- Conclusió de l'obra en el termini establert.
- Certificació (final) d'obra.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan la certificació inclogui revisió de preus es comprovarà que: a) s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.

4. Liquidació del contracte:


- Informe del director facultatiu de l'obra en el termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia (Art. 243.3, segon paràgraf).
- Informe de l'oficina de supervisió de projectes, si escau.
- Quan la liquidació excepcionalment inclogui revisió de preus (art. 105 in finis LCSP) es verificarà els extrems assenyalats anteriorment a aquest efecte.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre (si escau).

1. Devolució de fiança:

- Aprovació de la liquidació del contracte (Art. 111.2 i 243.3 LCSP).
- Informe de la Tresoreria Municipal que acrediti la constitució de la fiança pel contractista i que la mateixa no ha estat retornada.
- Inexistència de providència d'embargament dirigida a l'òrgan davant el qual es troba constituïda la garantia en els termes de l'art. 65.3 RLCPA.
- S'excedeix / No s'excedeix el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.
- En els supòsits de recepció parcial, es troba prevista en el plec de clàusules administratives particulars la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia (Art. 111.3 LCSP).



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

2. Interessos de demora:

- S'examina separatament.

3. Indemnitzacions a favor del contractista:

- Informe jurídic.
- Informe tècnic.

4. Resolució del contracte:

- La proposta d'acord conté pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si escau, hagués estat constituïda (Art. 213.5 LCSP)
- Concurrencia d'alguna de les causes de resolució previstes en els articles 211.1 i 245 LCSP.
- En el cas que es configuri com a causa de resolució del contracte l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, es verifica que les mateixes compleixen els requisits assenyalats en l'art. 211.1. f) LCSP.
- Quan es constitueix el mutu acord com a causa de resolució del contracte es verifica que no concorre una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista –i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte- (Art. 212.4 LCSP).
- Informe jurídic.
- Audiència del contractista (Art. 191.1 LCSP).
- Dictamen del Comissió Jurídica Assessora, si escau –oposició per part del contractista- (Art. 191.3. a) LCSP).
- Consta informe econòmic quantificant els danys i perjudicis ocasionats.
- En els supòsits de l'art. 211. G) LCSP, es verificarà el correcte càlcul de la indemnització a percebre pel contractista (3% de l'import de la presentació deixada de realitzar, tret que la causa sigui imputable al contractista o aquest rebutgi la modificació contractual proposta per l'administració a l'empara de l'art.205) –ex art. 213.4 LCSP.
- En els supòsits de l'art.245 es verifica que la indemnització al contractista s'ajusta al que es disposa en el citat article.
- La resolució del contracte, després de la instrucció de l'oportú expedient, no excedeix del termini màxim de 8 mesos assenyalat per l'art. 212.8 LCSP.
- Proposta tècnica motivada de la direcció facultativa d'obra, recaptant autorització de l'òrgan de contractació conformement als articles 242.4 LCSP i 102 RLCAP.

- Concurrencia de raons d'interès públic (Art. 190 i 203.1 LCSP i algun dels supòsits de modificació prevists en el plec (Art. 203.2 i 204 LCSP), o bé b) no trobant-se la modificació proposada prevista en el plec de clàusules administratives particulars –o havent estat prevista la modificació no s'ajusta a l'establert en l'art. 204—d'algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon de l'art.205.
- Informe jurídic
- Audiència del contractista (i del redactor del projecte) per termini mínim de tres dies.
- Redacció de nou projecte i aprovació del mateix (Art. 242.4 LCSP).
- Informe, si escau, de l'oficina de supervisió de projectes.
- Resulta preceptiu l'informe del Comissió Jurídica Assessora de Catalunya (o del Consell d'Estat) en tractar-se d'un supòsit previst en l'art. 191.3. b) LCSP.

9. Execució d'obres per administració:

9.1. Execució d'obres per administració-autorització:

- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- Informe jurídic.
- Existència de projecte en els supòsits en què aquest sigui exigible –Art.30.1. a), b), c), i) i f)-.
- Si escau, informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes.
- Acta de replanteig prèvia

9.2. Execució d'obres per administració-Certificacions:


- Fiscalització prèvia de l'expedient.
- Resolució motivada de l'òrgan competent acordant l'execució de les obres per administració.
- Acta de Comprovació del Replanteig d'Obra.
- Resolució motivada de l'òrgan competent acordant l'execució de les obres per administració
- Acta de Comprovació del Replanteig d'Obra.
- Consta justificants de les despeses realitzades per tots els conceptes (Art. 179.2 RLCAP).
- Certificació expedida pels serveis tècnics municipals –en els termes recomanats per la Càmera de Comptes Catalunya-.
- Acta de reconeixement i comprovació d'obra executada per la pròpia administració.

9.3. Execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors (autorització):

- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- Acord d'iniciació de l'expedient dictat per l'òrgan de contractació, el qual haurà de determinar algun dels supòsits recollits en l'art.30 LCSP.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- En el cas que es tracti de l'execució d'obres contempla en les lletres a) i b) de l'art. 30.1 LCSP, es verifica que la contractació proposada amb empresaris col·laboradors no excedeix el 60% de l'import total del projecte.
- Existència de projecte en els supòsits en què aquest sigui exigible – Art.30.1. a), b), c). i) i f)-.
- Si escau, informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes.
- Acta de replanteig previ.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Informe jurídic .
- Acta de replanteig prèvia.
- Justificació en l'expedient dels termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat conformement a l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, de les condicions previstes en l'art. 159.1 LCSP per acudir al procediment obert simplificat.

9.3.1. execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors adjudicació):

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant l'expedient i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Publicació de l'anunci de licitació respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació –suficientment motivada—proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la mesa, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'haguessis declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè present la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no incórrer els casos de prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure al contracte.

9.3.2. Execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors (formalització del contracte):

- Certificat del registre corresponent a l'òrgan de contractació, o del propi òrgan de contractació, que acrediti que no s'h interposat recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació o dels recursos interposats. En aquest segon suposat, haurà de comprovar-se igualment que ha recaigut resolució expressa de l'òrgan que ha de resoldre el recurs, ja sigui desestimant el recurs o recursos interposats, o acordant l'aixecament de la suspensió.

9.4. Execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors (certificacions d'obra durant l'execució dels treballs):


- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant i, si escau, en el DOUE.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el supòsit d'haver-se exigit.
- Acta de comprovació del replanteig.
- Programa de treball presentat pel contractista, si escau.
- Certificació d'obra.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan la certificació inclogui revisió de preus es comprovarà que: a) s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.
- En els suposats abonaments a compte es comprovarà: a) el plec contempla aquesta possibilitat, b) petició expressa del contractista, c) autorització de l'òrgan de contractació, d) acreditació de la recepció i emmagatzematge dels materials, i) pla de devolució de les bestretes, f) certificació amb relació valorada dels materials apilats i g) constitució de la garantia per l'import dels pagaments a compte.
- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte.

9.5. Execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors (certificació final d'obra):

- Comunicació escrita del contractista en els termes de l'art. 163.1 RLCAP.
- Informe del director tècnic a l'òrgan de contractació.
- Comunicació a la intervenció per a la seva assistència a l'acte de recepció quan sigui aquesta preceptiva.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Acta de recepció de l'obra (Art.243.1 LCSP i 164 RLCAP).
- Conclusió de l'obra en el termini establert.
- Certificació (final) d'obra.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan la certificació inclogui revisió de preus es comprovarà que: a) s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte (tret que es tracti d'un contracte de concessió de serveis) i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.

9.6. Execució d'obres per Administració/Empresaris col·laboradors (liquidació):

- Informe del director facultatiu de l'obra en el termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia (Art. 243.3, segon paràgraf).
- Informe de l'oficina de supervisió de projectes, si escau.
- Quan la liquidació excepcionalment inclogui revisió de preus (Art.105 in finis LCSP) es verificarà els extrems assenyalats anteriorment a aquest efecte.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre (si escau).

10. Encàrrecs a mitjans propis personificats (Art. 32 LCSP)

10.1. Encàrrec:

- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPISF.
- El destinatari de l'encàrrec té la condició de mitjà propi personificat conformement a l'art. 32.2 (o 32.4) LCSP.
- L'ens destinatari ostenta la classificació exigida per a la realització de les obres o, no sent exigible aquesta, compta amb mitjans personals i materials apropiats.
- Projecte informat, si escau, per l'oficina de supervisió de projectes.
- Acta de replanteig previ.

10.2. Modificació de l'encomana:

- Document de formalització de l'encàrrec –publicat, si escau, en el perfil contractant-
- Projecte modificat informat, si escau, per l'oficina de supervisió de projectes i acta de replanteig prèvia.

- Informe jurídic.

10.3. Abonaments:

- Document de formalització de l'encàrrec –publicat si escau en el perfil del contractant--.
- Certificació o document acreditatiu de la realització dels treballs i la seva corresponent valoració.
- Factura expedida per l'entitat encomanada en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.

10.4. Liquidació:

- Certificació o acta de conformitat de la recepció de les obres, béns o serveis.
- Factura expedida per l'entitat encomanada en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Pròrroga del termini d'execució del contracte.
- Petició de pròrroga formulada pel contractista en un termini màxim de quinze dies des d'aquell en què es produeixi la causa originària del retard, al·legant les raons per les quals estimi no li és imputable i assenyalant el temps probable de la seva durada.
- Informe del responsable del contracte en el qual es conclou que el retard no és imputable al contractista.
- En el cas que el retard en l'execució de les obres sigui imputable al contractista, consta informe tècnic de la procedència d'acudir a la imposició de penalitats en lloc de la resolució del contracte.

11. Cessió del Contracte


- Es troba prevista en el plec.
- El cessionari proposat té competència per contractar amb l'Administració i la solvència que resulta exigible en funció de la fase d'execució del contracte, no està culpable en causa de prohibició de contractar i està classificat quan aquest requisit va ser exigible al cedent (Art. 214.2 c) LCSP).
- El cedent ha executat almenys el 20% de l'import del contracte.

12. Desistiment

- Consta proposta fundada de la mesa de contractació.
- La proposta es formula abans de la formalització del contracte (Art. 152.2 LCSP)
- Es proposa el desistiment davant una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació (Art. 152.4 LCSP), constant justificació suficient en l'expedient.
- Consta proposta de compensació als candidats o licitadors per les despeses en què han incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú (art. 152.2 LCSP).



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- El desistiment haurà de notificar-se als candidats o licitadors –informant també a la comissió europea de la decisió quan el contracte hagi estat anunciat en el DOUE— (Art. 152.1 LCSP).

Quart.- En els expedients de contracte de concessió d'obres els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Autorització de l'expedient:

- S'ha tramitat i aprovat l'expedient acreditatiu de la conveniència i oportunitat del contracte que exigeix l'art. 86.1 LRBR.
- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPISF.
- Consta, si escau, informe de l'Oficina Nacional d'Avaluació al que es refereix l'art. 333.3 LCSP.
- Estudi de viabilitat de l'obra informat per tècnic competent amb el contingut mínim assenyalat en l'art. 247.2 LCSP o, si escau, estudi de viabilitat economicofinancer.
- Se sotmet l'estudi de viabilitat a informació pública, donant-se trasllat del mateix per a informe a òrgans oportuns.
- Publicació en el perfil del contractant de l'aprovació de l'estudi de viabilitat o, si escau, l'acord de substitució d'aquest per l'estudi de viabilitat economicofinancer.
- Avantprojecte de construcció i explotació de l'obra o corresponent projecte segons com pertocarà i aprovació d'aquells (ex articles 248 i 249 LCSP)
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Informe jurídic.
- Acta de replanteig prèvia.
- No s'excedeix el termini màxim de durada previst en l'art. 29.6 LCSP.
- Justificació en l'expedient dels termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat conformement a l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al diàleg competitiu conformement a l'art. 167 LCSP.

2.- Compromís de la despesa:

2.1.- Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant l'expedient i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.

- Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació –suficientment motivada- proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'hagués declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè present la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no incórrer en els casos de prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure el contracte.
- En l'acord d'adjudicació proposat es fixen les tarifes a abonar pels usuaris per la utilització de les obres públiques (Art. 267.2 LCSP).

2.2.- Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte. (Art. 140.4 LCSP).

3.- Finançament parcial de la construcció de l'obra per l'Administració.

3.1.- Abonaments per aportacions durant la construcció:

- Certificació autoritzada pel facultatiu director de l'obra.
- En el cas d'efectuar-se abonaments en compte (bestretes) per operacions preparatòries, tal possibilitat s'ha contemplat en el plec i s'ha presentat la garantia exigida.
- Tractant-se de la certificació final, acta de comprovació al fet que es refereix l'art. 256 LCSP.

3.2.- Abonaments per aportacions al final de la construcció o concessió:


- Acta de comprovació al fet que es refereix l'art. 256 LCSP.

4.- Abonament al concessionari de la retribució per la utilització de l'obra:

- S'ajusta al que es disposa a aquest efecte en el plec.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013 de 27 de desembre.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

5.- Modificats (projecte i obres):

- Concurrencia de raons d'interès públic (Art. 190 i 203.1 LCSP) i de a) Algun dels supòsits de modificació previstos en el plec (Art. 203.2 i 204 LCSP), o bé b) no trobant-se la modificació proposada prevista en el plec de clàusules administratives particulars – o havent estat prevista la modificació no s'ajusta a l'establert en l'art. 204- d'algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon de l'art. 205.
- Informe jurídic.
- Audiència del contractista (i del redactor del projecte, per termini mínim de tres dies.
- Redacció de nou projecte i aprovació del mateix.
- Informe, si escau, de l'oficina de supervisió de projectes.
- Resulta preceptiu l'informe del Comissió Jurídica Assessora de Catalunya (o del Consell d'Estat) en tractar-se d'un supòsit previst en l'art. 191.3 b) LCSP.
- El pla econòmic financer de la concessió recull, mitjançant els oportuns ajustos informats per tècnic competent els efectes derivats de la modificació proposada en els termes de l'art. 262 i 270 LCSP.
- Consta, si escau, informe de l'Oficina Nacional d'Avaluació al que es refereix l'art. 333.3 LCSP.

6.- Pròrroga del contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- S'exercita abans de finalitzar el contracte.
- Es verifica l'obligatorietat de la pròrroga en tant que el seu preavís s'ha dut a terme almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte – o el termini major que hagi pogut establir el plec – (Art. 29.2 LCSP).
- En els supòsits de l'art. 29.4 últim paràgraf LCSP (quan el venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista), es verifica que la concurrència dels requisits exigits pel citat article.
- En els supòsits en què es procedeix a la pròrroga com a mesura per al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte es verificarà el compliment dels termes de l'art. 290 LCSP.

7.- Resolució del contracte:

- La proposta d'acord conté pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si escau, hagués estat constituïda (Art. 213.5 LCSP).
- Concurrencia d'alguna de les causes de resolució previstes en els articles 211 – amb excepció de les compreses en les lletres d) i i) -, en l'art. 279, es tracta d'algun dels incompliments greus que es constitueixen com a causa de resolució del contracte en els

termes de l'art. 264.3 LCSP o bé el contractista desisteix del contracte en resultar aquest extraordinàriament oneros en els termes de l'art. 270.4

- En el cas que es configuri com a causa de resolució del contracte l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, es verifica que les mateixes compleixen els requisits assenyalats en l'art. 211.1 f)
- Quan es constitueix el mutu acord com a causa de resolució del contracte es verifica que no concorre una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista – i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte – (Art. 212.4)
- Informe jurídic
- Audiència del contractista (Art. 191.1)
- Dictamen del Comissió Jurídica Assessora, si escau – oposició per part del contractista – (Art. 191.3 a))
- Consta, si escau, informe econòmic quantificant els danys i perjudicis a indemnitzar.
- En els supòsits de l'art. 211 g), es verificarà el correcte càlcul de la indemnització a percebre pel contractista (3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, tret que al causa sigui imputable al contractista o aquest rebutgi la modificació contractual proposta per l'administració a l'empara de l'art. 205) – ex art. 213.4
- En el supòsit de la causa de resolució de la lletra b) de l'art. 279, el contractista tindrà dret a l'abonament de l'interès de demora previst en la Llei 3/2004 de les quantitats degudes o valors econòmics convinguts, a partir del venciment del termini previst per al seu lliurament i fins a la liquidació de la indemnització resultant de la resolució, així com dels danys i perjudicis soferts (Art. 280.6)
- La resolució del contracte, després de la instrucció de l'oportú expedient, no excedeix del termini màxim de 8 mesos assenyalat per l'art. 212.8

8.- Indemnitzacions a favor del contractista:

- Informe jurídic
- Informe tècnic

9.- Cessió del contracte:


- Es troba prevista en el plec.
- El cessionari proposat té competència per contractar amb l'Administració i la solvència que resulta exigible en funció de la fase d'execució del contracte, no està culpable en causa de prohibició de contractar i està classificat quan aquest requisit va ser exigible al cedent (Art. 214.2 c))
- El cedent ha efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte.

10.- Desistiment:

- Consta proposta fundada en la mesa de contractació.
- La proposta es formula abans de la formalització del contracte (Art. 152.2)
- Es proposa el desistiment davant una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació (Art. 152.4), constant justificació suficient en l'expedient.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Consta proposta de compensació als candidats o licitadors per les despeses en què han incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú. (Art. 152.2)
- El desistiment haurà de notificar-se als candidats o licitadors – informant també a la comissió europea de la decisió quan el contracte hagi estat anunciat en el DOUE- (Art. 152.1)

11.- Pagament a l'autor de l'estudi de viabilitat que no hagués resultat adjudicatari:

- El plec de clàusules no imposa aquest pagament al concessionari com a condició contractual.
- S'aporten justificants de la despesa realitzada.

Cinquè.- En els expedients de contracte de concessió de serveis els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Autorització de l'expedient:

- S'ha tramitat i aprovat l'expedient acreditatiu de la conveniència i oportunitat del contracte que exigeix l'art. 86.1
- Informe raonat del servei.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes del Art 7.3 LOEPYSF.
- Consta, si escau, informe de l'Oficina Nacional d'Avaluació al que es refereix el art 333.3 LCSP
- Reglament del servei.
- Estudi de viabilitat o, si escau, estudi de viabilitat economicofinancera.
- Si escau, avantprojecte de construcció i explotació de les obres que resultin precises amb especificació de les prescripcions tècniques relatives a la seva realització, així com de la redacció, supervisió, aprovació i replanteig del corresponent projecte de les obres
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- No s'excedeix el termini màxim de durada previst en l'art. 29.6 LCSP
- Informe jurídic.
- Justificació en l'expedient dels termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat conformement a l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al diàleg competitiu conformement a l'art. 167 LCSP.

2.- Compromís de la despesa:

2.1.- Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant l'expedient i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació suficientment motivada proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'hagués declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè present la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està in curs en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure al contracte.
- En l'acord d'adjudicació proposat s'expressa amb claredat l'àmbit de la concessió així com les tarifes i el seu règim de revisió.

2.2. Formalització del contracte:


- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions d'amb tractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

3.- Reconeixement de l'obligació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant i, si escau, en el DOUE.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el supòsit d'haver-se exigit
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RO 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan l'abonament inclogui revisió de preus es comprovarà que: a) han transcorregut dos anys des de la formalització del contracte -al no ser exigible el requisit que s'hagi executat



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

almenys el 20% de l'import d'aquell-, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.

- En el supòsit d'abonaments a compte es verificarà el compliment dels requisits de l'art. 198.3 LCSP.

4.- Liquidació del contracte:

- Certificació del servei.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RO 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Quan la liquidació excepcionalment inclogui revisió de preus es verificarà els extrems assenyalats anteriorment a aquest efecte.

5. - Devolució de fiança:

- Aprovació de la liquidació del contracte (Art. 111.2 LCSP).
- Informe de la Tresoreria Municipal que acrediti la constitució de la fiança pel contractista i que la mateixa no ha estat retornada.
- Inexistència de providència d'embargament dirigida a l'òrgan davant el qual es troba constituïda la garantia en els termes de l'art. 65.3 RLCAP.
- S'excedeix/ No s'excedeix el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.
- En els supòsits de recepció parcial, es troba prevista en el plec de clàusules administratives particulars la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia (Art. 111.3 LCSP).

6.- Indemnitzacions a favor del contractista:

- Informe jurídic.

7.- Interessos de demora:

- S'examina separatament.

8.- Resolució del contracte:


- La proposta d'acord conté pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si escau, hagués estat constituïda (Art. 213.5 LCSP).
- Concurrencia d'alguna de les causes de resolució previstes en els articles 211 -amb excepció de les compreses en les lletres d) i i)-, en l'art. 294, es tracta d'algun dels incompliments greus que es constitueixen com a causa de resolució del contracte, en els termes de l'art. 264.3 per remissió de l'art. 293.2 LCSP o bé el concessionari desisteix del contracte en resultar aquest extraordinàriament onerosos en els termes i circumstàncies de l'art. 290.6 LCSP
- En el cas que es configuri com a causa de resolució del contracte l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, es verifica que les mateixes compleixen els requisits assenyalats en l'art. 211.1.f) LCSP.
- Quan es constitueix el mutu acord com a causa de resolució del contracte es verifica que no concorre una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista -i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte- (Art.212.4 LCSP).
- Informe jurídic .
- Audiència del contractista (Art. 191.1 LCSP).
- Dictamen del Comissió Jurídica Assessora, si escau -oposició per part del contractista- (Art. 191.3.a) LCSP).
- En els supòsits de l'art. 211.g) LCSP, es verificarà el correcte càlcul de la indemnització a percebre pel contractista (3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, tret que la causa sigui imputable al contractista o aquest rebutgi la modificació contractual proposta per l'administració a l'empara de l'art. 205) ex art. 213.4 LCSP.
- Es verifica el correcte càlcul de l'import a abonar al concessionari en els termes fixats en l'art. 295.1 LCSP
- En el supòsit de la lletra b) de l'art. 294, el contractista tindrà dret a l'abonament de l'interès de demora previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, de les quantitats degudes o valors econòmics convinguts, a partir del venciment del termini previst per al seu lliurament i fins a la liquidació de la indemnització resultant de la resolució, així com dels danys i perjudicis soferts.
- En els supòsits de les lletres b), c), d) i i) de l'art. 294, i en general en els casos en què la resolució del contracte es produïx per causes imputables a l'Administració, sense perjudici del que es disposa a l'apartat 1 de l'art. 295 LCSP, l'Administració indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que se li irroguen, inclosos els beneficis futurs que deixi de percebre, quantificats conforme a l'establert en la lletra a) de l'apartat 3 de l'art. 280 i a la pèrdua del valor de les obres i instal·lacions que no hagin de revertir a aquella, tenint en compte el seu grau d'amortització.
- La resolució del contracte, després de la instrucció de l'oportú expedient, no excedeix del termini màxim de 8 mesos assenyalat per l'art. 212.8 LCSP.

9.- Modificació del contracte:

- Concurrencia de raons d'interès públic (Art. 190 i 203.1 LCSP) i de: a)Algun dels supòsits de modificació prevists en el plec (Art.203.2 i 204 LCSP), o bé b) no trobant-se la modificació proposada prevista en el plec de clàusules administratives particulars -o havent estat prevista la modificació no s'ajusta a l'establert en l'art. 204- d'algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon de l'art. 205



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Informe jurídic.
- Resulta preceptiu l'informe del Comissió Jurídica Assessora de Catalunya (o del Consell d'Estat) en tractar-se de un supòsit previst en l'art. 191 .3.b) LCSP.
- Consta proposta de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte informada per economista municipal.
- Consta, si escau, informe de l'Oficina Nacional d'Avaluació al que es refereix l'art. 333.3 LCSP

10.- Pròrroga del Contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- S'exercita abans de finalitzar el contracte.
- Es verifica l'obligatorietat de la pròrroga en tant que el seu preavís s'ha dut a terme almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte – o termini major que hagi pogut establir el plec- (art. 29.2)
- En els supòsits en què es procedeixi a la pròrroga com a mesura per al restabliment de l'equilibri econòmic del contracte es verificarà el compliment dels termes de l'art. 290.
- Informe jurídic.

11.- Cessió del contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- El concessionari proposat té competència per contractar amb l'Administració i la solvència que resulta exigible en funció de la fase d'execució del contracte, no està culpable en causa de prohibició de contractar i està classificat quan aquest requisit va ser exigible al cedent (art. 214.2 c)
- El cedent ha efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte.

12.- Desistiment:

- Consta proposta fundada en la mesa de contractació.
- La proposta es formula abans de la formalització del contracte. Art. 152.2
- Es proposa el desistiment davant una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació (Art. 152.4 LCSP), constant justificació suficient en l'expedient.
- Consta proposta de compensació a els candidats o licitadors per les despeses en què han incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú (Art. 152.2 LCSP).
- El desistiment haurà de notificar-se als candidats o licitadors -informant també a la

comissió europea de la decisió quan el contracte hagi estat anunciat en el DOUE- (Art. 152.1 LCSP).

Sisè.- En els expedients de contracte de subministraments els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Autorització de la despesa:

- Informe raonat del servei que promogui la contractació, exposant la necessitat, característiques i import calculat de les prestacions objecte del contracte.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques del subministrament
- En els supòsits en els quals el plec de prescripcions tècniques contingui referència a una fabricació o una procedència determinada, o a un procediment concret que caracteritzi als productes o serveis oferts per un empresari determinat, o a marques, patents o tipus, o a un origen o a una producció determinats, s'inclou l'esment o equivalent.
- Concurrencia de les condicions de l'art. 127.2 LCSP en els supòsits d'exigència d'etiquetes específiques com a mitjà de prova que els subministraments compleixen les característiques exigides.
- Informe jurídic.
- Justificació en l'expedient dels termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat conformement a l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, de les condicions previstes en l'art. 159.1 LCSP per acudir al procediment obert simplificat.


2.- Compromís de la despesa:

2.1.- Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant l'expedient comprensiu del plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació suficientment motivada- proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'hagués declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè present la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no incórrer en els casos de prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que es hagués compromès a adscriure al contracte.

2.2.- Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

3.- Reconeixement de l'obligació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant i, si escau, en el DOUE.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el supòsit d'haver-se exigit.
- Certificació o acta de conformitat de la recepció (total o parcial) del subministrament subscrit pel corresponent servei.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RO 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- En el supòsit de pagaments parcials, hauran d'estar aquests contemplats en el contracte.
- En el supòsit d'abonaments a compte es verificarà el compliment dels requisits de l'art. 198.3 LCSP.
- Quan en l'abonament s'inclougui revisió de preus es comprovarà que: a) s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.

4.- Liquidació del contracte:

- Certificació o acta de conformitat de la recepció del subministrament expedida pel corresponent servei dins del mes següent al lliurament de l'objecte del contracte -o en el

termini que es determini en el plec de clàusules administratives particulars per raó de les seves característiques-- conformement a l'art. 210.2 LCSP.

- S'excedeix/ No s'excedeix el termini de trenta dies de l'art. 210.4 LCSP
- Quan la liquidació excepcionalment inclogui revisió de preus (Art. 105 in finis LCSP) es verificarà els extrems assenyalats anteriorment a aquest efecte.
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre (si escau).

5.- Devolució de fiança:

- Aprovació de la liquidació del contracte (Art. 111.2 LCSP).
- Informe del servei corresponent sobre compliment de les obligacions del contracte i possibles responsabilitats que poguessin exigir-se al contractista
- Informe de la Tresoreria Municipal que acrediti la constitució de la fiança pel contractista i que la mateixa no ha estat retornada.
- Inexistència de providència d'embargament dirigida a l'òrgan davant el qual es troba constituïda la garantia en els termes de l'art. 65.3 RLCAP.
- S'excedeix/ No s'excedeix el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.
- En els supòsits de recepció parcial, es troba prevista en el plec de clàusules administratives particulars la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia (Art. 111.3 LCSP).

6.- Interessos de demora:

S'examina separatament.

7.- Indemnitzacions a favor del contractista:


- Informe jurídic.
- Informe tècnic.

8.- Resolució del contracte:

- La proposta d'acord conté pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si escau, hagués estat constituïda (Art. 213 .5 LCSP).
- Concurrencia d'alguna de les causes de resolució previstes en els articles 211.1 i 306 LCSP
- En el cas que es configuri com a causa de resolució del contracte l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, es verifica que les mateixes compleixen els requisits assenyalats en l'art. 211.1.f) LCSP.
- Quan es constitueix el mutu acord com a causa de resolució del contracte es verifica que no concorre una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista -i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte- (Art.212.4 LCSP).
- Informe jurídic.
- Audiència del contractista (Art. 191.1 LCSP).



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Dictamen del Comissió Jurídica Assessora, si escau --oposició per part del contractista- (Art. 191.3.a) LCSP).
- Consta informe econòmic quantificant els danys i perjudicis ocasionats.
- En els supòsits de l'art. 211.1 .g) LCSP, es verificarà el correcte càlcul de la indemnització a percebre pel contractista (3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, tret que la causa sigui imputable al contractista o aquest rebutgi la modificació contractual proposta per l'administració a l'empara de l'art. 205)-ex art. 213.4 LCSP-.
- La resolució del contracte, després de la instrucció de l'oportú expedient, no excedeix del termini màxim de 8 mesos assenyalat per l'art. 212.8 LCSP.

9.- Modificats:

- Concurrència de raons d'interès públic (Art. 190 i 203.1 LCSP) i de: Algun dels supòsits de modificació prevists en el plec (Art.203.2 i 204 LCSP), o bé b) no trobant-se la modificació proposada prevista en el plec de clàusules administratives particulars-o havent estat prevista la modificació no s'ajusta a l'establert en l'art. 204-d'algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon de l'art. 205.
- Informe jurídic.
- Audiència del contractista per termini mínim de tres dies.
- Resulta preceptiu l'informe del Comissió Jurídica Assessora de Catalunya (o del Consell d'Estat) en tractar-se d'un supòsit previst en l'art. 191.3.b) LCSP).

10.- Contractes de subministraments de fabricació:

- Es verificarà l'aplicació de normes generals i especials del contracte d'obres que l'òrgan de contractació determini en el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

11.- Pròrroga del contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- S'exercita abans de finalitzar el contracte.
- Es verifica l'obligatorietat de la pròrroga en tant que el seu preavís s'ha dut a terme almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte -o termini major que hagi pogut establir el plec- (Art. 29.2 LCSP). (Es recorda que queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la durada dels quals fos inferior a dos mesos).
- En els supòsits de l'art. 29.4 últim paràgraf LCSP (quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista), es verifica que la concurrència dels requisits exigits pel citat article.
- Informe jurídic.

12.- Cessió del Contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- El cessionari proposat té competència per contractar amb l'Administració i la solvència que resulta exigible en funció de la fase d'execució del contracte, no està culpable en causa de prohibició de contractar i està classificat quan aquest requisit va ser exigible al cedent (Art.214.2 c) LCSP)
- El cedent ha executat almenys el 20% de l'import del contracte.

13.- Desistiment:

- Consta proposta fundada de la mesa de contractació.
- La proposta es formula abans de la formalització del contracte (Art. 152.2 LCSP).
- Es proposa el desistiment davant una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació (Art. 152.4 LCSP), constant justificació suficient en l'expedient.
- Consta proposta de compensació als candidats o licitadors per les despeses en què han incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú (Art. 152.2 LCSP).
- El desistiment haurà de notificar-se als candidats o licitadors -informant també a la comissió europea de la decisió quan el contracte hagi estat anunciat en el DOUE- (Art. 152.1 LCSP).


Setè.- En els expedients de contracte de serveis els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Autorització de la despesa:

- Informe del servei interessat en la celebració del contracte en el qual es justifiqui degudament la insuficiència, falta d'adequació o la conveniència de no ampliació dels mitjans personals i materials amb què explica l'administració per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte o'.
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- En supòsits de contractes de serveis de l'art. 312 -serveis que amb portin prestacions directes a favor de la ciutadania- consta aprovació del règim jurídic del servei en el qual es declara expressament que l'activitat que es tracta queda assumida per l'Administració respectiva com a pròpia de la mateixa, determini l'abast de les prestacions en favor dels administrats, i reguli els aspectes de caràcter jurídic i administratiu relatius a la prestació del servei.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques del servei.
- Concurrencia de les condicions de l'art. 127.2 LCSP en els supòsits d'exigència d'etiquetes específiques com a mitjà de prova que els serveis compleixen les característiques exigides.
- Informe jurídic.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Verificar que no es tracta d'una relació de caràcter laboral
- Clara definició de l'objecte del contracte
- Justificació en l'expedient dels termes i circumstàncies assenyalades en l'art. 116.4 LCSP.
- Concurrencia, si escau, d'algun dels supòsits que permetin acudir al procediment negociat sense publicitat conformement a l'art. 168 LCSP.
- Concurrencia, si escau, de les condicions previstes en l'art. 159.1 LCSP per acudir al procediment obert simplificat.

2.- Compromís de la despesa:

2.1. Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant l'expedient compresiu del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
- Certificat del registre acreditatiu de les ofertes presentades.
- Acta de la mesa de contractació -suficientment motivada- proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- En cas que s'hagués declarat a l'oferta econòmicament més avantatjosa en presumpció de temeritat, consta informe del servei tècnic sobre la viabilitat d'aquella.
- Declaració responsable formulada per l'empresari proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè presenti la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està culpable en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari disposa, si escau, dels mitjans que s'hagués compromès a adscriure al contracte.
- L'empresa proposada com a adjudicatària és persona jurídica la finalitat de la qual o activitat té relació directa amb l'objecte del contracte segons es dedueix dels estatuts o regles fundacionals i disposa d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte

2.2. Formalització del contracte:


- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions d'amb tractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

3.- Reconeixement de l'obligació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant i, si escau, en el DOUE.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en l'el seu lloc d'haver-se exigit.
- Presentació pel contractista del programa de treball en els supòsits en què així ho exigeixi el PCAP.
- Certificació de l'òrgan corresponent valorant el treball (parcial) executat
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- En el supòsit de pagaments parcials hauran d'estar aquests contemplats en el contracte.
- En el supòsit d'abonaments a compte es verificarà el compliment dels requisits de l'art. 198.3 LCSP.
- Quan en l'abonament s'inclougui revisió de preus es comprovarà que: s'ha executat almenys el 20% de l'import del contracte i han transcorregut dos anys des de la seva formalització, b) s'aplica la fórmula recollida en el plec, c) la revisió de preus s'efectua en cada data respecte a la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabi aquest termini de tres mesos si la formalització es produeix amb posterioritat, i d) la correcció dels càlculs efectuats.

4.- Liquidació del contracte:

- Certificació o acta de conformitat amb el servei prestat dins del mes següent a la realització de l'objecte del contracte o en el termini que es determini en el plec de clàusules administratives particulars per raó de les seves característiques conformement a l'art. 210.2 LCSP.
- S'excedeix/ No s'excedeix el termini de trenta dies de l'art. 210.4 LCSP.
- Quan la liquidació excepcionalment inclogui revisió de preus (Art. 105 in finis LCSP) es verificarà els extrems assenyalats anteriorment a aquest efecte.
- Si escau, es va contemplar en el plec que, tractant-se de un contracte en el qual la determinació del preu es realitza mitjançant unitats d'execució, no tindria la consideració de modificacions la variació que durant la correcta execució de la prestació es pogués produir exclusiva ment en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podrien ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte (Art. 309.1 segon paràgraf LCSP).
- Factura expedida per l'adjudicatari en els termes del RD 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre (si escau).

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

5.- Devolució de fiança:

- Aprovació de la liquidació del contracte (Art. 111.2 LCSP).
- Informe del servei corresponent sobre compliment de les obligacions del contracte i possibles responsabilitats que poguessin exigir-se al contractista.
- Informe de la Tresoreria Municipal que acrediti la constitució de la fiança pel contractista i que la mateixa no ha estat retornada.
- Inexistència de providència d'embargament dirigida a l'òrgan davant el qual es troba constituïda la garantia en els termes de l'art. 65.3 RLCAP.
- S'excedeix/ No s'excedeix el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia
- En els supòsits de recepció parcial, es troba prevista en el plec de clàusules administratives particulars la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia (Art. 111.3 LCSP).

6.-Interessos de demora:

- S'examina separatament.

7.- Indemnitzacions a favor del contractista:

- Informe jurídic.
- Informe tècnic.

8.- Resolució del contracte:

- La proposta d'acord conté pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si escau, hagués estat constituïda (Art. 213.5 LCSP).
- Concurrencia d'alguna de les causes de resolució previstes en els articles 211 .1 i 313 LCSP -i per als contractes de serveis de l'art. 312 que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania les causes assenyalada dónes en l'art. 294, lletres c), d) i f) per remissió de l'art. 312 g
- En el cas que es configuri com a causa de resolució del contracte l'incompliment d'obligacions essencials del contracte, es verifica que les mateixes compleixen els requisits assenyalats en l'art. 211.1.f) LCSP.
- Quan es constitueix el mutu acord com a causa de resolució del contracte es verifica que no concorre una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista -i sempre que

raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte- (Art. 212.4 LCSP).

- Informe jurídic .
- Audiència del contractista (Art. 191.1 LCSP).
- Dictamen del Comissió Jurídica Assessora, si escau -oposició per part del contractista- (Art. 191.3.a) LCSP).
- Consta informe econòmic quantificant els danys i perjudicis ocasionats.
- En els supòsits de l'art. 21 l .1.g) LCSP, es verificarà el correcte càlcul de la indemnització a percebre pel contractista (3% de l'import de la prestació deixada de realitzar, tret que la causa sigui imputable al contractista o aquest rebutgi la modificació contractual proposta per l'administració a l'empara de l'art. 205) -ex art. 213.4 LCSP.
- La resolució del contracte, després de la instrucció de l'oportú expedient, no excedeix del termini màxim de 8 mesos assenyalat per l'art. 212.8

9.- Modificacions:


- Concurrencia de raons d'interès públic (Art. 190 i 203.1 LCSP i de: a) Algun dels supòsits de modificació prevists en el plec (Art. 203.2 i 204 LCSP), o bé b) no trobant-se la modificació proposada prevista en el plec de clàusules administratives particulars-o havent estat prevista la modificació no s'ajusta a l'establert en l'art. 204 LCSP. d'algun dels supòsits que es relacionen a l'apartat segon de l'art. 205 LCSP.
- Informe jurídic .
- Audiència del contractista per termini mínim de tres dies.
- Resulta preceptiu l'informe del Comissió Jurídica Assessora de Catalunya (o del Consell d'Estat) en tractar-se d'un supòsit previst en l'art. 191.3.b) LCSP.

10.- Pròrroga del Contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- S'exercita abans de finalitzar el contracte
- Es verifica l'obligatorietat de la pròrroga en tant que el seu preavís s'ha dut a terme almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte o termini major que hagi pogut establir el plec-- (Art. 29.2 LCSP) (es recorda que queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la durada dels quals fos inferior a dos mesos.
- En els supòsits de l'art. 29.4 últim paràgraf LCSP (quan al venciment d'un contracte no es hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista) es verifica que la concurrència dels requisits exigits pel citat articulo
- Informe jurídic .

11.- Cessió del Contracte:

- Es troba prevista en el plec.
- El cessionari proposat té competència per contractar amb l'Administració i la solvència que resulta exigible en funció de la fase d'execució del contracte, no incórrer en els casos de prohibició de contractar i està classificat quan aquest requisit va ser exigible al cedent (Art.214.2 c) LCSP)
- El cedent ha executat almenys el 20% de l'import del contracte.

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

12.-Desistiment:

- Consta proposta fundada de la mesa de contractació.
- La proposta es formula abans de la formalització del contracte (Art. 152.2 LCSP).
- Es proposa el desistiment davant una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació (Art. 152.4 LCSP), constant justificació suficient en l'expedient.
- Consta proposta de compensació als candidats o licitadors per les despeses en què han incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú (Art. 152.2 LCSP).
- El desistiment haurà de notificar-se als candidats o licitadors –informant també a la comissió europea de la decisió quan el contracte hagi estat anunciat en el DOUE-(Art. 152.1 LCSP).

Vuitè.- En els expedients de reconeixement d'interessos de demora els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Sol·licitud de l'interessat o acord de l'òrgan competent iniciant d'ofici la instrucció de l'expedient.
- Legitimació del sol·licitant.
- Informe de la Tresoreria Municipal relatiu al transcurs dels terminis llega els sense haver-se efectuat el pagament.
- Informe jurídic.
- Audiència de l'interessat.
- Proposta de resolució.
- Es verifica el correcte càlcul dels interessos de demora.
- Inclusió o no de l'IVA en el càlcul, segons com pertocarà.

Novè.- En els convenis a subscriure per l'ajuntament els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Subscripció del conveni:

- Consta memòria justificativa del conveni amb el contingut assenyalat en l'art. 50 LRJSP
- Clara determinació de l'objecte del conveni.
- El conveni recull el contingut mínim de l'art. 49 LRJSP'1541.
- Quan el conveni instrumenti una subvenció haurà de verificar-se els extrems assenyalats a aquest efecte en el present Acord.

- Acreditació de la personalitat jurídica de l'entitat amb la qual l'administració va a subscriure el conveni i del representant, si escau.

2.- Reconeixement de l'obligació:

- Fiscalització prèvia del conveni.
- Efectiva adscripció del conveni.
- Si escau, certificació expedida pel servei/ responsable previst en el conveni de col·laboració, acreditativa del compliment dels requisits previstos en el mateix per realitzar els pagaments.

3.- Modificació del conveni:

- Fiscalització prèvia del conveni a modificar.
- Proposta motivada de la conveniència i oportunitat de modificar el conveni formulada per responsable administratiu.
- Informe jurídic sobre la modificació proposada.
- La proposta de modificació s'ajusta al règim previst a aquest efecte en el conveni

Desè.- En els convenis interadministratius a subscriure per l'ajuntament els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Es verifica el compliment dels requisits de l'art. 6.1
- Consta memòria justificativa del conveni amb el contingut assenyalat en l'art. 50 LRJSP.
- Clara determinació de l'objecte del conveni.
- Informe jurídic sobre el text del conveni
- El conveni recull el contingut mínim de l'art. 49 LRJSP.
- Quan el conveni instrumenti una subvenció haurà de verificar-se els extrems assenyalats a aquest efecte en el present Acord

Onzè.- En els expedients de subvencions els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:


CONCURRÈNCIA COMPETITIVA

1 . Autorització de la despesa:

- La subvenció proposada s'ajusta al Pla Estratègic de Subvencions prèviament aprovat
- El projecte, acció, conducta o situació a finançar té per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública (Art. 2.1.c) LGS.
- Aprovació de l'òrgan competent amb caràcter previ a l'atorgament de la subvenció de les bases reguladores de la concessió i publicació de les mateixes en el BOP (Art. 9.2, 9.3 i 17.2 LGS)
- La norma reguladora de les bases de concessió té el contingut mínim de l'art. 17.3 LGS.
- La convocatòria prevista reuneix el contingut mínim de l'art. 23



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

2.- Compromís de la despesa:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Aprovació de la despesa per l'òrgan competent.
- Publicació de l'extracte de la convocatòria en el Butlletí corresponent.
- Sol·licitud formulada en termini pels interessats en els termes de l'art. 66 LPAC
- Certificat del registre acreditatiu de les sol·licituds presentades.
- Consten els deguts informes tècnics per a l'avaluació de les sol·licituds i concessió de les subvencions, verificant-se que els beneficiaris pro posats compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les mateixes.
- Proposta de concessió de les subvencions amb determinació expressa del sol·licitant o la relació de sol·licitants als quals es concedeix la subvenció i la seva quantia (així com d'aquells la sol·licitud dels quals es desestima).
- Acreditació pel subjecte proposat com a beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social (Art. 13.i), 14.b) i i) LGS).
- En particular, acreditació pel subjecte proposat com a beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'entitat local com disposen els arts. 189.2 TRLHL i 9 RD 500/1990.
- Declaració responsable per part del beneficiari de no estar culpable en cap de les prohibicions assenyalades en els nombres 2 i 3 de l'art. 13 LGS.
- En el cas que com a beneficiari es constitueixi una agrupació de persones físiques, comunitat de béns o un altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat freturós de personalitat jurídica, ha d'haver-se previst aquesta possibilitat a les bases
- En el cas que com a beneficiària es constitueixi una associació, aquesta ha de trobar-se inscrita en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'efecte d'adquisició de personalitat i de capacitat jurídica d'obrar, com assenjala l'art. 236 RO F .

3.- Reconeixement de l'obligació (i posterior pagament):

- Fiscalització prèvia del compromís de la despesa.
- Resolució motivada en els termes de l'art. 25.2 LGS
- La resolució fa constar de manera expressa la desestimació de la resta de sol·licituds (Art. 25.3 LGS).
- Notificació de la resolució als interessats (Art. 26 LGS).
- Publicitat de les subvencions concedides en els termes assenyalats en l'art. 18 sense que es tracti d'algun dels supòsits esmentats a l'apartat tercer del citat article.
- La justificació de l'aplicació de la subvenció s'ajusta a la forma i es realitza en el termini fixat a les bases reguladores de la concessió de la subvenció (Art. 30.2 LGS)
- Certificat del responsable de la unitat gestora acreditatiu de la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que va determinar la concessió de la subvenció (Art. 32 LGS i 88.3 RLGS).

- Les despeses realitzades tenen la consideració de despeses subvencionables en els termes de l'art. 31 LGS.
- S'acrediten les despeses realitzades mitjançant factures o altres documents de valor probatori equivalent amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa (Art. 30.3 LGS)
- S'acredita que les despeses realitzades han estat pagats amb anterioritat a la finalització del període de justificació (sense que es contingui disposició expressa en contrari d'aquesta exigència a les bases reguladores de la subvenció) (Art. 31.2 LGS)
- En el supòsit de pagaments fraccionats o pagaments anticipats ha de preveure's aquesta possibilitat en la normativa reguladora de la subvenció (Art. 34.4. últim paràgraf LGS).


CONCESSIÓ DIRECTA

1.-Concessió (autorització i compromís de la despesa):

- La subvenció proposada s'ajusta al Pla Estratègic de Subvencions prèviament aprovat.
- Es troba prevista al pressupost municipal
- (Si escau) Consta informe del servei o Regidoria proponent justificatiu del caràcter singular de la subvenció o de les raons que acrediten l'interès públic, social o econòmic o humanitari o unes altres que justifiquen la dificultat de la seva convocatòria pública
- El projecte, acció, conducta o situació a finançar té per objecte el foment d'una activitat d'utilitat pública o interès social o de promoció d'una finalitat pública (Art. 2.1.c) LGS.
- L'esborrany de conveni o proposta de resolució de concessió inclou els extrems assenyalats en l'art. 65.3 RLGS.
- Acreditació pel subjecte proposat com a beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social (Art. 13.i), 14.b) LGS.
- En particular, acreditació pel subjecte proposat com a beneficiari d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'entitat local com disposen els arts. 189.2 TRLHL i 9 RO 500/1990.
- Declaració responsable per part del beneficiari de no estar culpable en cap de les prohibicions assenyalades en els nombres 2 i 3 de l'art. 13 LGS.
- En el cas que com a beneficiària es constitueixi una associació, aquesta ha de trobar-se inscrita en el Registre Municipal d'Associacions Veïnals a l'efecte de adquisició de personalitat i de capacitat jurídica d'obrar, com assenyalava l'art. 236 ROF.

2.- Reconeixement de l'obligació (i posterior pagament):

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució acordant la concessió de la subvenció.
- La justificació de l'aplicació de la subvenció s'ajusta a la forma i es realitza en el termini fixat en l'acord de concessió de la subvenció.
- Certificat del responsable de la unitat gestora acreditatiu de la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que va determinar la concessió de la subvenció.
- Les despeses realitzades tenen la consideració de despeses subvencionables en els termes de l'art. 31 LGS.
- S'acrediten les despeses realitzades mitjançant factures o altres documents de valor probatori equivalent amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa.

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- S'acredita el que les despeses realitzades han estat pagats amb anterioritat a la finalització del període de justificació (sense que es contingui disposició expressa en contrari en l'acord de concessió de subvenció).
- En el supòsit de pagaments fraccionats o pagaments anticipats ha de preveure's aquesta possibilitat en l'acord de concessió de la subvenció.

Dotzè.- En relació als pagaments a justificar:

1.- Expedició del pagament a justificar:

- La proposta s'ajusta a les normes reguladores de l'expedició d'aquests pagaments contingudes a les bases d'execució del pressupost, verificant-se en particular que: a) No s'excedeix el límit quantitatiu fixat, i b) Es ex demana en relació a alguns dels conceptes pressupostaris fixats, si escau, a les bases d'execució.
- El perceptor proposat no té cap pagament anterior pendent de justificar pels mateixos conceptes pressupostari
- L'expedició de l'ordre de pagament «a justificar» s'acomoda al pla de disposició de fons de la tresoreria aprovat per el President de l'Entitat.

2.- Justificació del pagament:

- Fiscalització prèvia de l'expedició de l'ordre de pagament «a justificar».
- Justificació del pagament en termini.
- Compte justificatiu del termini (ajustant-se la mateixa al model fixat, si escau, a les bases d'execució).
- Factura justificativa de totes les despeses realitzades.
- Les despeses realitzades -concretes i determinats- responen al propòsit i naturalesa en relació al com es va expedir l'ordre de pagament, havent-se seguit en la seva execució el procediment legalment establert en cada cas¹.
- S'acredita la realització material del pagament al creditor de la factura o justificant.
- Justificant del reintegrament a les arques municipals de les quantitats no invertides.

Tretzè.- En els expedients de bestretes de caixa fixa els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

1.- Constitució de la bestreta:

- Les despeses en relació als quals es formula la proposta de constitució de la bestreta són de naturalesa periòdica o repetitiva².

- La quantia global de les bestretes no supera, si escau, el límit fixat a les Bases d'Execució del pressupost
- La proposta s'acomoda al pla de disposició de fons de l'entitat o, en defecte d'això, a l'ordre de prelación de l'art. 187 TRLHL.

2.- Reposició de fons:

- Fiscalització prèvia de la constitució de la bestreta
 - Compte justificatiu degudament signada.
 - Consten factures originals justificatives dels pagaments o comprovant substitutiu de les mateixes en els termes de l'art. 72 RLCAP.
 - Conformitat en la recepció de l'obra, servei o subministrament, constant el vaig rebre del creditor o document que acrediti el pagament de l'import corresponent.
 - Les despeses efectuades corresponen a atencions de caràcter periòdic o repetitiu tal com exigeixen els arts. 190.3 TRLHL i 73.1 RD 500/1990 havent-se seguit en la seva execució el procediment legalment establert
 - La totalitat de les despeses efectuades ho han estat en el present exercici pressupostari.
 - Existència de crèdit suficient en les diverses aplicacions pressupostàries corresponents a les despeses efectuades.

3.- Cancel·lació de la bestreta:

- Els mateixos extrems assenyalats a l'apartat anterior i a més el reintegrament en la tresoreria municipal de les quantitats no invertides.

Catorzè.- En els contractes patrimonials els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:


A. ADQUISICIÓ

1.- Autorització de la despesa:

- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars informat jurídicament, o similar.
- Plec de prescripcions tècniques, quan sigui necessari per la naturalesa o objecte del contracte (Art. 14.1.c) RBELA), o similar, si s'escau
- Informe jurídic
- Justificació en l'expedient del procediment i dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte.
- El plec estableix criteris objectius per a l'adjudicació del contracte en els supòsits de concurs.
- Procedeix la utilització del procediment negociat en concórrer algun dels supòsits de LBEL ARPEL (Decret 336/1988)



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

2.- Compromís de la despesa. Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- En els supòsits en què procedeixi -concurs- es comprovarà:
 - Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.
 - Consta certificat del registre acreditant les ofertes presentades.
 - Consta Informe de valoració subscrit per tècnic competent
 - Consta acta de la mesa de contractació -suficientment motivada- pro posant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
 - Declaració responsable formulada pel tercer proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
 - Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
 - Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè presenti la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
 - Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està culpable en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
 - Constitució de la garantia definitiva.

3.- Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte. (art. 140.4)

4.- Reconeixement de l'obligació (i posterior pagament del preu):

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en l'el seu lloc d'haver-se exigut.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant.
- Repercussió de l'IVA pel tercer quan sigui procedent (en l'oportuna factura expedida en els termes del RO 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.
- Amb posterioritat a la celebració del contracte haurà de procedir-se a:

- La inscripció del bé en l'inventari municipal de béns i drets
- Inscripció del bé en el registre de la propietat

B ADQUISICIÓ GRATUÏTA

- Informe jurídic.
- Si l'adquisició portés aparellada alguna condició, manera o càrrega es verificarà que el valor del gravamen no excedeix del valor del que s'adquireix
- En els supòsits d'acceptació / renúncia d'herències, llegats o donacions es verificarà el compliment dels requisits establerts en l'art. 11, apartats 2, 3 i 4 LBELA

C ARRENDAMENT

1.- Autorització de la despesa:

- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars informat jurídicament.
- Plec de prescripcions tècniques, quan sigui necessari per la naturalesa o objecte del contracte
- Informe jurídic.
- Justificació en l'expedient del procediment i dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte.
- El plec estableix criteris objectius per a l'adjudicació del contracte en els supòsits de concurs.
- Informe tècnic de valoració de l'arrendament que recollirà el corresponent estudi de mercat

2.- Compromís de la despesa: Adjudicació.

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- En els supòsits en què procedeixi es comprovarà:


1. Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.

2. Consta certificat del registre acreditant les ofertes presentades.

- Consta acta de la mesa de contractació -suficientment motivada- posant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- Declaració responsable formulada pel tercer proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè presenti la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està in curs en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.

3.- Formalització del contracte

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

4.- Reconeixement de l'obligació i posterior pagament del lloguer:

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el supòsit d'haver-se exigit.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant.
- Factura expedida per l'arrendador de conformitat amb l'establert en el RO 1619/2012 i Llei 25/2013, de 27 de desembre.

D PERMUTA

1.- Aprovació inicio de l'expedient:

- Informe del servei interessat en la celebració de la permuta acreditant-se la seva necessitat
- Informe de valoració de les repercussions del contracte en els termes de l'art. 7.3 LOEPYSF.
- Certificació del Secretari de la Corporació en la qual consti que el bé a permutar figura en l'inventari amb el caràcter de patrimonial.
- Certificació del registre de la propietat acreditativa que el bé figura inscrit en concepte de patrimonial de l'ajuntament.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars informat jurídicament.
- Justificació en l'expedient del procediment seguit
- Informe de valoració dels béns per tècnic municipal competent.
- La diferència de valor entre els béns a permutar no excedeix del 100% del bé (art. 47 RPEL) amb superior valoració, compensant-se econòmicament aquesta diferència
- Afecció i destinació dels ingressos.

2.- Compromís de la despesa:

1.- Adjudicació:

- Fiscalització prèvia de l'autorització de la despesa.
- Resolució de l'òrgan de contractació autoritzant la despesa, aprovant el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- En els supòsits en què procedeixi es comprovarà:

1. Publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.

2. Consta certificat del registre acreditant les ofertes presentades.

- Consta acta de la mesa de contractació -suficientment motivada- proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- Consta, en particular, informe de valoració subscrit per persona tècnica competent
- Declaració responsable formulada pel tercer proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè presentie la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està culpable en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- Constitució de la garantia definitiva.

3.- Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

4.- Una vegada adoptat l'acord:

- Fiscalització prèvia de l'autorització i compromís de la despesa.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació sobre l'adjudicació del contracte.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant.
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en el seu lloc d'haver-se exigut.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant.
- Repercussió de l'IVA pel tercer contractant en els supòsits en què procedeixi.
- Repercussió per part de l'ajuntament de l'IVA en els supòsits en què procedeixi
- Amb posterioritat a la celebració del contracte haurà de procedir-se a:


1. La inscripció del bé en l'inventari municipal de béns i drets.

2. La inscripció del bé en el registre de la propietat.

3. La baixa en inventari del bé lliurat



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

I ALIENACIÓ

1.- Aprovació inici de l'expedient:

- Competència per adoptar l'acord.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars informat jurídicament, o similar.
- Informe jurídic
- Certificació del Secretari de la Corporació en la qual consti que el bé figura en l'inventari aprovat per la corporació amb el caràcter de patrimonial.
- Certificació del registre de la propietat acreditativa que el bé figura inscrit en concepte de patrimonial de l'ajuntament.
- Informe de valoració del bé
- Justificació en l'expedient del procediment i dels criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte
- Afecció dels ingressos obtinguts amb la venda del bé.
- En els supòsits d'ajornament en el cobrament del preu es verificarà el compliment dels requisits de l'art. 134 LPAP i la Disposició addicional tercera apartat 9, i en particular, el tipus d'interès exigít

2.- Adjudicació del contracte:

- Fiscalització prèvia de l'expedient.
- Resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant l'expedient i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.
- Resultant procedent la utilització de la subhasta/ concurso es verifica que:

1. Consta publicació de l'anunci de licitació i respecte dels terminis legalment establerts per a la presentació d'ofertes.

2. Consta certificat del registre acreditant les ofertes presentades.

- Consta acta de la mesa de contractació -suficientment motivada proposant al tercer adjudicatari. Quan no s'adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada per la taula, consta motivació suficient de l'òrgan de contractació.
- Declaració responsable formulada pel tercer proposat com a adjudicatari amb el contingut assenyalat en l'art. 140.1 LCSP.
- Constitució de la garantia provisional quan aquesta sigui exigible.
- Requeriment al licitador proposat com a adjudicatari perquè presenti la documentació assenyalada en l'art. 150.2 LCSP.
- Acreditació que el licitador proposat com a adjudicatari no està in curs en prohibició de contractar i, especialment, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

- Constitució de la garantia definitiva.

3.- Formalització del contracte:

- Els requisits de capacitat, solvència i absència de prohibicions per tractar que concorrien en la data final de presentació d'ofertes subsisteixen al moment de perfecció del contracte (Art. 140.4 LCSP).

4.- Amb posterioritat:

- Fiscalització prèvia de l'acord d'alienació.
- Resolució motivada de l'òrgan competent acordant l'alienació.
- Publicació de la resolució d'adjudicació en el perfil del contractant
- Devolució de la garantia provisional als restants licitadors en l'el seu lloc d'haver-se exigit.
- Publicació de la formalització del contracte en el perfil del contractant.
- Repercussió de l'IVA per l'Ajuntament quan sigui procedent i expedició de l'oportuna factura
- Amb posterioritat a la celebració del contracte haurà de procedir-se a la baixa en inventari i en comptes de l'immobilitzat del bé.


F CESSIÓ

1.- Amb caràcter previ a l'acord:

- Competència per adoptar l'acord.
- Sol·licitud de l'interessat amb indicació del bé o dret la cessió del qual se sol·licita i la fi o finalitats al fet que es destinarà
- Condició del possible beneficiari
- Memòria justificativa de les finalitats que es persegueixen amb la cessió i que aquests redunden en interès del veïnat.
- Certificació del Secretari de la Corporació en la qual consti que el bé figura en l'inventari aprovat per la corporació amb el caràcter de patrimonial.
- Certificació del registre de la propietat acreditativa que el bé figura inscrit en concepte de patrimonial de l'ajuntament.
- Informe jurídic.
- Informe d'Intervenció en el qual es fa constar que el bé no posseeix deute pendent de liquidació amb càrrec al pressupost municipal
- Dictamen subscrit per tècnic competent en els termes de l'art. 49 RPEL.1.i) del Reglament de Béns de les Corporacions Locals.
- Informe de valoració del bé
- Donat el caràcter gratuït de la cessió es fa constar expressament en l'acord la reversió automàtica del bé de no destinar-se el mateix per fi o ús previst en el termini assenyalat en l'acord de cessió o deixar d'estar-ho posteriorment
- Certificació que s'ha realitzat informació pública de l'acord de la cessió per termini no inferior a 20 dies.
- Acceptació de la cessió pel beneficiari.



Ajuntament
de Manlleu

<i>Unitat / Àrea</i> Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
<i>Codi de verificació</i>  0B2L624M4K0L6B3208BS		
<i>Document</i> ASG12I117	<i>Expedient</i> ASE/40/2018	

2.- Amb posterioritat:

- Fiscalització prèvia de l'acord de cessió.
- Acord de cessió adoptat per òrgan competent.
- La cessió es formalitza en escriptura pública o document administratiu, inscrivint-se en el Registre de la Propietat
- Notificació de l'acord de cessió a la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya amb remissió de l'expedient complet.

Quinzena.- En els expedients de responsabilitat patrimonial de l'Administració els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Reclamació de l'interessat o acord de l'òrgan competent inicien do d'ofici la instrucció de l'expedient.
- No ha prescrit el dret a reclamar
- Informe del servei el funcionament del qual ha ocasionat la presumpta lesió indemnitzable.
- Avaluació econòmica de les lesions subscrita per tècnic municipal.
- Informe jurídic.
- Dictamen, si escau, del Consell d'Estat o, si escau, de l'òrgan consultiu de la Comunitat Autònoma.

Dècim sisè.- En els expedients d'execució de sentències els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Document original de la sentència (ferma) o còpia compulsada de la mateixa.
- Resolució de l'òrgan encarregat del compliment de la sentència acordant expressament el seu pagament.
- En el supòsit d'execució provisional de sentències no fermes que condemnin al pagament de quantitats es comprovarà l'existència de resolució judicial en la qual s'adopti aquesta mesura

Dissetè.- En els expedients de selecció de personal funcionari els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Certificat acreditatiu que els llocs a cobrir figuren en la relació o catàleg de llocs de treball, apareixen en l'oferta d'ocupació pública, es troben dotats i estan vacants.
- Publicació de la convocatòria.
- Acreditació dels resultats del procés selectiu (acta del tribunal seleccionador).

Dècim vuitè. En els expedients de contractació de personal laboral fix els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran us següents:

- Certificat acreditatiu que els llocs a cobrir figuren detallats en la relació o catàleg de llocs de treball, apareixen en l'oferta d'ocupació pública, es troben dotats i estan vacants.
- Publicació de la convocatòria.
- Acreditació dels resultats del procés selectiu (acta del tribunal seleccionador).
- Informe jurídic de l'adequació del contracte que es formalitza amb el que es disposa en la normativa vigent.
- Verificació que les retribucions assenyalades en el contracte s'ajusten al Conveni aplicable.

Dinovenà.- En els expedients de contractació de personal laboral temporal els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Justificació del motiu de la contractació, verificant-se que es tracta de supòsits excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables.
- Acreditació dels resultats del procés selectiu (acta del tribunal seleccionador) o petició d'oferta genèrica al servei d'ocupació públic.

Vintè.- En els expedients de pròrroga de contractes laborals els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- La durada del contracte no supera el termini previst en la legislació vigent.

Vintè primer.- En els expedients de contractació de personal eventual (de confiança) els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:


- Certificat acreditatiu que els llocs a cobrir figuren detallats en la plantilla, es troben dotats i estan vacants.
- Compliment de les característiques bàsiques del lloc de treball aprovades pel ple municipal.

Vintè segon.- En ocasió de l'aprovació de les nòmines de retribucions del personal al servei de l'entitat, els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra g) del present acord seran els següents:

- Fiscalització prèvia dels contractes de treball.
- Les nòmines estan signades pel cap de secció o servei corresponent (negociat de personal).
- En les nòmines ordinàries de caràcter mensual comprovació aritmètica que es realitzarà efectuant el quadri total de la nòmina amb el qual resulti del mes anterior més la suma algebraica de les variacions incloses en la nòmina del mes.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

• Justificació documental limitada als següents suposats d'alta en nòmina amb l'abast que para cadascun d'ells s'indica:

- Membres de la corporació: Còpia de l'acord plenari sobre la seva situació de dedicació exclusiva o parcial, verificació de les seves retribucions i alta en seguretat social, si escau.
- Funcionaris de nou ingrés: Acord de nomenament, diligència de la corresponent presa de possessió, verificació que les retribucions estan d'acord amb el grup i lloc de treball, alta en seguretat social i inscripció registra.
- Laboral nou ingrés: Còpia del contracte sobre el qual va ser exercida la fiscalització prèvia de la despesa, alta en seguretat social i inscripció registra!.
- Laboral temporal: Còpia del contracte sobre el qual va ser exercida la fiscalització prèvia de la despesa i adequació de les retribucions al conveni col·lectiu que resulti d'aplicació.

• Justificació documental limitada als següents suposats de variació en nòmina amb l'abast que s'indica:

- Triennis de funcionaris: Resolució de reconeixement de triennis.
- Gratificacions de funcionaris: Autorització prèvia per a la realització dels treballs extraordinaris i certificat de la realització dels serveis amb indicació del nombre d'hores realitzades.
- Productivitat: Resolució de l'òrgan competent.
- Hores extraordinàries del personal laboral: Autorització prèvia per a la realització de les hores extraordinàries, certificat de la realització dels treballs amb indicació del nombre d'hores realitzades, acreditació del caràcter d'estructurals o força major de les hores extraordinàries i resum del nombre d'hores disposades en el transcurs de l'any als efectes previstos en l'art. 35 de l'Estatut dels Treballadors.
- Assistència a òrgans col·legiats: Certificat del secretari sobre assistència i nombre de sessions.
- Assistència a tribunals: Certificat del secretari del tribunal sobre les assistències i nombre de sessions realitzades per cada membre.

Vintè tercer.- En ocasió de la concessió de bestretes reintegrables al personal al servei de l'entitat, els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra del present acord seran els següents:

- Sol·licitud de l'interessat en els termes de l'art. 66 LPAC.
- Verificació del límit màxim de l'art. 1 RO Llei de 16 de desembre de 1929.
- Devolució de la bestreta en termini
- Inexistència de bestretes pendents de reintegrar

Vintè quart.- En els expedients tramitats per a la formalització d'operacions de crèdit i de

tresoreria, els extrems addicionals al fet que es refereix l'apartat primer, lletra del present acord seran els següents:

1. Operacions de crèdit:

- Verificació de la finalitat per la qual se sol·licita el préstec
- Aprovació del pressupost per a l'any en curs o, prorrogat el pressupost de l'exercici anterior, tractar-se d'un dels supòsits de l'art. 50, paràgraf segon, lletra b) TRLHL.
- L'operació a concertar precisa/no precisa autorització en els termes previstos en l'art. 53 TRLHL.
- Capacitat de l'entitat local per fer front a les obligacions que puguin derivar-se de l'operació.
- Sol·licitud d'ofertes
- Verificació del compliment de les condicions imposades per la Resolució de la Secretaria General del Tesor i Política Financera aplicable.

2. Operacions de tresoreria:

- Aprovació del pressupost per a l'any en curs o, prorrogat el pressupost de l'exercici anterior, tractar-se d'un dels supòsits de l'art. 50, paràgraf segon, lletra a) TRLHL.
- Verificació del compliment de les condicions imposades per la Resolució de la Secretaria General del Tesor i Política Financera aplicable.
- Verificació del límit màxim fixat per l'art. 51 TRLHL. Sol·licitud d'ofertes
- Capacitat de l'entitat local per fer front a les obligacions que puguin derivar-se de l'operació.
- Verificar que es tracta d'un dèficit conjuntural -no estructural- de tresoreria.


Vintè cinquè.- De conformitat amb l'establert en l'art. 219.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals així com en l'art. 13.4 del RO 424/2017, les obligacions o despeses sotmeses a la fiscalització limitada al fet que es refereix el present acord seran objecte d'una altra plena amb posterioritat, exercida sobre una mostra representativa dels actes, documents o expedients que van donar origen a la referida fiscalització, mitjançant l'aplicació de tècniques de mostreig o auditoria, amb la finalitat de verificar que s'ajusten a les disposicions aplicables en cada cas i determinar el grau del compliment de la legalitat en la gestió dels crèdits.

Vintè sisè.- Conformement a l'establert en l'art. 219.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals així com en l'art. 9 del RD 424/2017, se substitueix la fiscalització prèvia de drets per la inherent a la presa de raó en comptabilitat i per actuacions comprovàries posteriors mitjançant la utilització de tècniques de mostreig o auditoria.

Vintè setè.- Una vegada comprovats els extrems assenyalats en present acord, l'òrgan interventor podrà formular les observacions complementàries que consideri, convenients sense que les mateixes tinguin, en cap cas, efectes suspensius i la tramitació dels expedients. Respecte a aquestes observacions no procedirà plantejament de discrepància.



Ajuntament
de Manlleu

Unitat / Àrea Negociat administració SSGG - Àrea de Serveis generals JEM		
Codi de verificació  0B2L624M4K0L6B3208BS		
Document ASG12I117	Expedient ASE/40/2018	

Vintè vuitè.- Sense perjudici de la modificació i actualització del present acord quan calgui, tindran en tot cas la consideració de transcendents en el procés gestió els extrems fixats en l'Acord del Consell de Ministres, vigent a cada moment, pel que fa a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics, en aquells supòsits que siguin aplicable a les Entitats Local extrems que hauran de comprovar-se en tots els tipus de despesa que compregui.

DISPOSICIÓ FINAL.- El present acord entrarà en vigor el dia 18 de juliol de 2018 fins a tant entri en vigor mateix serà aplicable el règim de fiscalització plena en matèria de despeses i ingressos.”

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, lliuro aquest certificat amb el vistiplau del senyor alcalde, fent la reserva a la qual es refereix l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Vist i plau